

Stima dei costi del progetto di riqualificazione dell'edificio

STIMA DEI COSTI PER IL RECUPERO DELL' EDIFICIO - OTTOBRE 2010-	u.m.	Quantità	Costo unitario	Totale euro	TOTALE EURO	Codice da prezzario 2009 Regione Emilia Romagna
PIANO TERRA						
- locale 1 (ingresso via M. della Bettola)						
• Restauro portone	Mq	2,86	86,24	246,65		09.01.23
• Rifacimento parziale intonaci	mq	10,00	16,10	161,00		07.01.06
• Tinteggiatura	mq	30,00	3,62	108,60		10.01.04 a)
- locale 2 (ingresso cortile)						
• Sostituzione porta	mq	1,60	342,99	548,78		09.01.06
• Tinteggiatura	mq	40,72	3,62	147,41		10.01.04 a)
• Restauro pilastro (non portante)	q.le		55,99	0,00		12.0105 a)
• Restauro infissi (sostituzione vetri)	mq	1,80	34,99	62,98		09.03.01 d)
- locale 3 (ufficio)						
• Restauro infissi (sostituzione vetri)	mq	2,47	34,99	86,43		09.03.01 d)
• Tinteggiatura	mq	33,83	3,62	122,46		10.01.04 a)
- locale 4 (bagno)						
• Rifacimento completo (sostituzione sanitari e rinnovo tubazioni)		0,00	0,00	1011,55		14.01.01 a)
• Restauro infissi (sostituzione vetri)	mq	1,23	34,99	43,04		09.03.01 d)
- locale 5 (bar)						
• Posa pavimentazione	mq	13,80	59,74	824,41		08.01.04 b)
• Allaccio acqua	ml	0,00	9,10	0,00		14.01.09
• Dotazione scarico acque grigie (allaccio a pluviale esterno)	kg	0,00	5,43	0,00		11.01.03
• Installazione lavabo	cad	0,00	0,00	362,99		14.02.01 b)
• Tinteggiatura	mq	41,28	3,62	149,43		10.01.04 a)
• Restauro infissi (sostituzione vetri)	mq	1,58	34,99	55,28		09.03.01 d)
- locale 6 (saletta)						
• Posa pavimentazione		14,20	59,74	848,31		08.01.04 b)
• Tinteggiatura		26,55	3,62	96,11		10.01.04 a)
• Restauro infissi (sostituzione vetri)		2,47	34,99	86,43		09.03.01 d)
• Allaccio gas per stufa in ghisa (già a disposizione)		0,00	0,00	0,00		
- locale 7 (ex-garage)						
• Posa pavimentazione	mq	27,00	40,96	1105,92		08.01.18 a)
• Realizzazione sopralco		18,30	94,43	1728,07		04.01.08
• Tinteggiatura	mq	80,57	3,62	291,66		10.01.04 a)
• Restauro portone	mq	6,47	86,24	557,97		09.01.23
• Allaccio gas per stufa in ghisa (già a disposizione)	ml	0,00	0,00	0,00		
• Restauro infissi (falegnameria e sostituzione vetri)	mq	0,00	0,00	476,00		09.03.01 d)
- locale 8 (scala interna)						
• Messa in sicurezza	kg	0,00	2,31	0,00		12.01.09
- locale 9 (sala)						
• Tinteggiatura	mq	43,46	3,62	157,33		10.01.04 a)
- locale 10 (cucina)						
• Tinteggiatura	mq	22,54	3,62	81,59		10.01.04 a)
- locale 11 (bagno)						
• Rifacimento completo (sostituzione sanitari e rinnovo tubazioni)	cad	0,00	0,00	1011,55		
• Restauro infissi (sostituzione vetri)	mq	1,23	34,99	43,04		09.03.01 d)
- locale 12 (atelier)						
• Tinteggiatura	mq	38,67	3,62	139,99		10.01.04 a)
- locale 13 (magazzino vestiario e materiale)						
• Tinteggiatura	mq	39,00	3,62	141,18		10.01.04 a)